1. Úvodní údaje
2. Identifikační údaje stavby

Název projektu : Výměna výplní otvorů ve fasádě budovy Závodu míru 339/144, Karlovy Vary - Stará Role

Místo stavby : Závodu míru 339/144, Karlovy Vary - Stará Role

Charakter stavby : Výměna výplní otvorů – **I. etapa**

1. Stavebník

Základní škola a střední škola Karlovy Vary, příspěvková organizace

IČO : 66362725

Sídlo : Vančurova 83, 360 17 Karlovy Vary

1. Zpracovatel projektu

Firma : BPO spol. s r.o. Lidická 1239, 363 17 Ostrov

IČO : 18224920

DIČ : CZ 18224920

1. Technická zpráva
2. Účel objektu

Objekt je využíván jako školské zařízení

1. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení

Fasáda – bude provedena výměna okenních výplní s výměnou stávajících plechových parapetů

Výškové uspořádání budov nebude měněno, půdorys zůstane zachován

1. Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, orientace, osvětlení a oslunění

Kapacity a užitkové plochy nespadají do řešení této projektové dokumentace.

Zastavěná plocha objektu – 660m2

Požární výška objektu – 10,23m ( podlaha 4.np )

Vnitřní dispozice budovy se nemění. Nemění se podmínky osvětlení a oslunění předmětných místností.

1. Technické a konstrukční řešení objektu

**1. Výměna a úpravy oken**

1.1. Úpravy u již osazených plastových výplní

Nebude zasahováno do původních plastových výplní. Provede se výměna venkovního parapetu.

- demontáž původního plechového parapetu ( plech pozinkovaný s nátěrem )

- vyspravení a spádování parapetu 5-7° VC omítkou či vysprávkovou maltou tl. cca.10-20mm

- nový plech hliníkový továrně lakovaný 0,7mm po stranách zatažený pod omítku, spára tmelena PU transparentním tmelem

- přesah parapetu před stěnu 30mm

- upevnění plechu nízkoexpanzní pěnou, k rámu vruty s krytkou v bílé barvě

1.2. Osazení nových plastových výplní

1.2.1. Stavební připravenost

- Dle výpisu oken původní mříže odřezat a ponechat pro opětovné použití ( navaření zpět ). Mříže mechanicky očistit ( povrch St2 – nepřilnavé nátěry odstranit ) a zpětně navařit. Opatřit nátěrem pro třídu C3, životnost 15let

- zakrytá nevyužívaná okna budou vybourána a otvor zazděn keramickými tvárnicemi tl.250mm. Povrch viditelný opatřen VC omítkou + štukovou omítkou + malbou

- vybourání původních dřevěných výplní . Předpoklad poškození omítek a keramických obkladů parapetů a ostění. Obklady budou také odstraněny, omítky poškodit co nejméně. Ostění oken omítnuto, zaštukováno, opatřeno malbou. V případě poškození ostění většího rozsahu upravit i okolní plochy navazující na ostění. V místnostech s keramickým obkladem doplnit v ostění oken obklad do výšky původního obkladu.

- u vnějšího ostění bude opravena omítka, zaštukováno a malba sladěna s barevností okolní plochy.

- demontáž původního venkovního plechového parapetu ( plech pozinkovaný s nátěrem ). Vyspravení a spádování parapetu 5-7° VC omítkou či vysprávkovou maltou tl. cca.10-20mm

1.2.2. Okna výplně

- přeměření okenních otvorů před zadáním do výroby

- plastová okna jednoduchá s izolačním dvojsklem , povrchová úprava bílý plast

- hodnota součinitele prostupu tepla celého okna 1,1 W/m2K

- rám plastový s ocelovou výztužnou vložkou, min. pětikomorový , středový systém těsnění, kotvení rámů dilatačními kotevními pásky. Rám přesahuje ostění vnějších otvorů cca. o min. 40mm ( předpoklad budoucího zateplení )



- celoobvodové kování, třípolohové ( zavřeno, otevřeno, ventilace ), půloliva, povrchová úprava barva bílá, panty s povrchovou úpravou - barva bílá

- dle výpisu u oken s vyšším parapetem osazeno pákové ovládání ve výšce 1500mm nad podlahou

- dle výpisu oken opatřit okna stínícími prvky – okenní vnitřní žaluzie řetízkové , eloxovaný hliník. Osazeny na každé křídlo výplně

: vnitřní parapety keramické obklady ( v místnostech s obklady na stěnách ) nebo dřevěné laminované se zatmelením spáry pružným tmelem ( viz. výpis oken ). V učebnách navržen průběžný dřevěný laminovaný parapet s provětrávacími mřížkami. Dodávka včetně podpěrných kovových stojek ( J 20x20x3 )práškově lakovaných ( barva bílá RAL 9010 ). Stojky po obou stranách okna .

Parapety budou před výrobou předloženy investorovi na vzorkování.

: venkovní parapety hliníkové lakované továrně vyrobené, plech 0,70mm , barva světle šedá ( RAL 7005 ), boční ukotvení parapetu v ostění v provedení zapuštěné spáry s okapničkou, přechod mezi parapetem a omítkou bude utěsněn PU tmelem. Parapety bez krytek, zednicky zapraveno. Přesah parapetu před obvodovou zeď 30mm. Upevnění parapetu nízkoexpanzní pěnou.

Parapety budou před výrobou předloženy investorovi na vzorkování.

Pozn. Rezerva

- hliníkový plech lakovaný 0,7mm - 2m2

- omítání poškozených ploch VC omítkou tl. 20mm - 4m2

- vnitřní laminovaný parapet š.250mm – 4m

- keramické obklady – 2m2

Přílohy – fotografie

1-jihovýchodní pohled



2-severní pohled



3-západní pohled 4-okna v místnostech s keramickým obklady

